



จดหมายข่าว

ส่วนกองคลัง งานจัดเก็บรายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลนากลาง

ฉบับที่ ๒ ประจำเดือน มกราคม ประจำปีงบประมาณ ๒๕๕๙

<http://www.tambonnaklang.go.th>

เนื่องด้วยพระราชบัญญัติสภาพัฒนาการและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ และที่แก้ไขเพิ่มเติมจนถึงฉบับที่ ๖ พ.ศ. ๒๕๕๒ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดเก็บรายได้ประเภทต่างๆ ของท้องถิ่น อาทิเช่น ภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีบำรุงท้องที่ ภาษีป้าย และค่าธรรมเนียมใบอนุญาตตลอดจนรายได้อื่นตามที่กฎหมายกำหนด

ดังนั้น เพื่อให้การจัดเก็บรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลนากลาง เป็นไปด้วยความเรียบร้อย จึงขอความร่วมมือจากท่านผู้มีหน้าที่ต้องเสียภาษีในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลนากลาง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๕๙ ประเภทใดประเภทหนึ่งหรือหลายประเภท ดำเนินการดังนี้

การยื่นแบบแสดงรายการและชำระภาษีท้องถิ่น ประจำปี ๒๕๕๙

๑. ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

ยื่นแบบแสดงรายการตั้งแต่เดือน มกราคม – กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙ และชำระภายใน ๓๐ วัน

๒. ภาษีบำรุงท้องที่

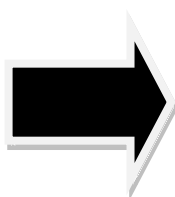
ยื่นแบบแสดงรายการภายในเดือน มกราคม ๒๕๕๙ และชำระภายใน เดือนเมษายน ๒๕๕๙

๓. ภาษีป้าย

ยื่นแบบแสดงรายการตั้งแต่เดือน มกราคม – มีนาคม ๒๕๕๙ และชำระภายใน ๑๕ วัน

อนึ่ง ผู้มีหน้าที่ชำระภาษีสามารถติดต่อขอรับแบบแสดงรายการพร้อมยื่นแบบแสดงรายการเพื่อชำระภาษีได้ที่งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลนากลาง อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา ในวันและเวลาราชการตามกำหนดระยะเวลาดังกล่าวข้างต้น หากพ้นกำหนดแล้วท่านจะมีความผิด และต้องชำระเงินเพิ่มหรือถูกปรับตามที่กฎหมายกำหนด

จึงประชาสัมพันธ์มาเพื่อทราบ



ยื่นแบบแสดงรายการและชำระภาษี

ณ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลนากลาง

ในวันและเวลาราชการ



ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลนากลาง เลขที่ ๑๒๓ หมู่ที่ ๑ อำเภอสูงเนิน จังหวัดนครราชสีมา ๓๐๓๘๐

โทร./โทรสาร.๐-๕๔๙๓-๘๘๒๓/๐-๕๔๙๓-๘๘๒๔ ต่อ ๒๐

ที่ดินที่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่

คือ ที่ดินทุกประเภทไม่ว่าจะมีเอกสารสิทธิ์หรือไม่มีเอกสารสิทธิ์เป็นที่ว่างเปล่า หรือสิ่งปลูกสร้างอยู่หรือไม่ และไม่ว่าจะใช้เพาะปลูก เลี้ยงสัตว์ หรืออยู่อาศัย ให้ผู้อื่นเช่าหรือใช้ประโยชน์เองก็ตาม ที่ดินที่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่นั้น นอกจากพื้นที่ที่ดินต่างๆ ไปแล้ว ยังหมายความรวมถึง พื้นที่ที่เป็นภูเขาและแม่น้ำด้วย

ขั้นตอนการชำระภาษีบำรุงท้องที่

๑) การยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษี ให้เจ้าของที่ดินซึ่งมีหน้าที่ต้องเสียภาษี ยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษี (ภ.บ.ท.) ณ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลนากลาง ทุกรอบระยะเวลา ๔ ปี กรณี บุคคลใดเป็นเจ้าของที่ดินขึ้นใหม่หรือจำนวนเนื้อที่ดินเดิมเปลี่ยนแปลงให้ เจ้าของที่ดิน ยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน ภายใน ๓๐ วัน นับจากวันที่เป็นเจ้าของที่ดินขึ้นใหม่ หรือจำนวนเนื้อที่ดินได้มีการเปลี่ยนแปลง

๒) การชำระเงินค่าภาษี ผู้มีหน้าที่เสียภาษีจะต้องชำระเงินค่าภาษีบำรุงท้องที่ภายในวันที่ ๓๐ เมษายน ของทุกปี

๓) การไม่ยื่นแบบและชำระภาษีภายในกำหนดกรณีที่มีหน้าที่เสียภาษีไม่ยื่นแบบภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนดจะต้องเสียเงินเพิ่มอีกร้อยละ ๑๐ ของจำนวนเงินค่าภาษี กรณีที่มีหน้าที่เสียภาษีไม่ชำระภาษีภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด จะต้องเสียเงินเพิ่มอีกร้อยละ ๒ ของจำนวน เงินค่าภาษี

หลักฐานที่ต้องนำไปชำระภาษีท้องถื่น

- หลักฐานแสดงความเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สิน เช่น
 - โฉนดที่ดิน น.ส.๓ , น.ส.๒, ส.ค.๑ หรืออื่นๆ (กรณีเสียภาษีบำรุงท้องที่)
 - ใบอนุญาตปลูกสร้าง, สำเนาทะเบียนบ้าน หลักฐานการซื้อขายหรือจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ (ถ้ามี) หรือหลักฐานอื่น แสดงความเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ในสิ่งปลูกสร้าง (กรณีเสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน)
 - ภาพถ่าย หรือรูปแบบขนาดความกว้าง ยาวและลักษณะข้อความของป้าย (กรณีเสียภาษีป้าย)
- ใบเสร็จรับเงินครั้งสุดท้ายที่เคยชำระภาษี ไว้
- สำเนาทะเบียนบ้านและสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรข้าราชการ รัฐวิสาหกิจ
- หนังสือแจ้งจากสำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลเมืองราชบุรี (ถ้ามี)